

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...5.8.8.../TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 18 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 138/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 5 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu - chi nhánh Đông Nam Bộ;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 571/TB-THADS ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 601/TB-THADS ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Đến hết 17 giờ 00 phút ngày 17/6/2025 là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản của ông Trịnh Thanh Sơn, bà Đặng Thị Thu Trang. Địa chỉ: khu phố Lộc An, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh là Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á. Địa chỉ: Lầu 9 Tòa nhà Viễn Thông, số 14 Phan Tôn, phường ĐaKao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ chi nhánh Tây Ninh: số 159L, đường Lộ Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Xét thấy tổ chức bán đấu giá là Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á nộp hồ sơ năng lực, chào giá đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á. Địa chỉ: Lầu 9 Tòa nhà Viễn Thông, số 14 Phan Tôn, phường ĐaKao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh Tây Ninh: số 159L, đường Lộ Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

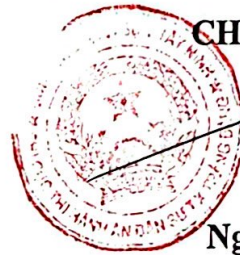
Quyền sử dụng đất có diện tích 191,4 m², thửa số 270, tờ bản đồ số 34, loại đất ODT và tài sản gắn liền với đất. Tọa lạc khu phố Lộc An, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: CA 135251, số vào sổ: CH05139 do UBND huyện Trảng Bàng cấp cho bà Đặng Thị Thu Trang, ông Trịnh Thanh Sơn ngày 03/3/2015 theo biên bản kê biên ngày 16/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.

Giá khởi điểm: 5.370.915.000 (Năm tỷ, ba trăm bảy mươi triệu, chín trăm mười lăm ngàn) đồng.

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á biết và liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng để ký hợp đồng dịch vụ ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Trảng Bàng;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

1 am

Nguyễn Duy Tân